

SPECYFIKACJA WARUNKÓW PRZETARGU

Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wadowicach, 34-100 Wadowice, os. M. Kopernika 10, tel. /fax. 33-82-349-22, 33-82-335-43; REGON 000486340; NIP 551-000-70-38; ogłasza przetarg na:

Koszenie 4 krotne trawy na terenach zielonych Spółdzielni w Wadowicach i w Kalwarii Zebrzydowskiej o łącznej powierzchni ok. 14,0 ha.

I. Zakres robót obejmuje:

1. Koszenie trawy 4 razy w roku w Wadowicach o pow. ok. 13,5 ha.
2. Koszenie trawy 4 razy w roku w Kalwarii Zebrzydowskiej o pow. ok. 0,5 ha.
3. Zebranie i wywóz skoszonej trawy,
4. Oczyszczenie chodników, opasek wokół budynków i koryt ściekowych po koszeniu.

II. W ofercie należy podać: **OFERTA załącznik do specyfikacji**

1. Pełną nazwę i adres firmy, wpis do ewidencji, Regon, NIP .
2. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną prawnie do zawarcia umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy (należy uwzględnić wszystkie koszty), podać wartość netto i brutto.
4. Warunki płatności.
5. Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich 2 lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zadania będącego przedmiotem zamówienia.
6. Informację o posiadanym sprzęcie technicznym.

III. Sposób realizacji zamówienia :

1. Koszenie trawy 4 razy w 2017r., stosownie do potrzeb i po uzgodnieniu z Zamawiającym terminu rozpoczęcia prac.
2. Koszenie całego terenu powinno być wykonane w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia prac, chyba że inny termin zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
3. Koszenie może być wykonywane w godzinach pomiędzy 8⁰⁰, a 19⁰⁰.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie ze sztuką ogrodniczą i zasadami prawidłowej gospodarki ziemią, zieleńcami i roślinami.
5. Wykonawca w trakcie wykonywania koszenia trawy zobowiązany jest zabezpieczyć przed zabrudzeniem lub uszkodzeniem elewacje budynków i samochody znajdujące się w pobliżu wykonywanych robót.

IV. Składanie ofert

- Spółdzielnia Mieszkaniowa, 34-100 Wadowice, os. Kopernika 10, pok. nr 3.
- Termin składania ofert upływa **03.04.2017r.** do godz. 14⁰⁰.
- Wybór oferty nastąpi najpóźniej w dniu **05.04.2017r.** o godz. 14⁰⁰ o czym oferenci zostaną poinformowani pisemnie

V. Postanowienia umowy istotne dla Zamawiającego:

- Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta
- Spółdzielnia zastrzega sobie unieważnienie przetargu lub odstąpienie od przetargu bez podania przyczyny.
- Zawarcie umowy nastąpi nie wcześniej niż po 7 dniach i nie później niż na 14 dni od ogłoszenia wyboru oferty. **Projekt** umowy w załączeniu.

VI. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest inż. Zbigniew Kleszcz Z-ca Prezesa ds. Technicznych tel. (0-33-82-349-22)

UWAGA: Oferenci przed złożeniem oferty winni dokonać oględzin terenu.

Wadowice, 14.03.2017r

Zatwierdził
Prezes Zarządu - mgr inż. Bożena Łabuś

OFERTA

Załącznik do specyfikacji

na: **koszenie 4 krotne trawy na terenach zielonych Spółdzielni w Wadowicach i w Kalwarii Zebrzydowskiej o łącznej powierzchni ok. 14,0 ha.**

I. Nazwa i adres firmy, Regon, NIP .

.....
.....

II. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, dokonaliśmy oględzin miejsca robót.

III. Oferujemy wykonanie robót objętych przetargiem na ogólną kwotę netto:

.....zł. (bez podatku VAT) /słownie:.....
...../,

brutto (z VATem).....zł. /słownie:.....
...../.

IV. Warunki płatności:

V. Posiadamy następujący sprzęt techniczny:

.....
.....
.....

VI. Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich 2 lat o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zadania będącego przedmiotem zamówienia:

.....
.....
.....
.....

*podpisy upoważnionych
przedstawicieli oferenta*

UMOWA

(Projekt)

zawarta w dniu.....2017 r. w Wadowicach pomiędzy:
Spółdzielnią Mieszkaniową, os. Kopernika 10, 34-100 Wadowice, zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

1. *Prezesa Zarządu - mgr inż. Bożenę Łabuś*
2. *Zastępcę Prezesa ds. Technicznych - inż. Zbigniewa Kleszcza,*

a
.....,
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**” zawarta została umowa następującej treści,

§ 1 .

1. Zamawiający po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **Koszenie 4 krotne trawy na terenach zielonych Spółdzielni w Wadowicach i w Kalwarii Zebrzydowskiej.**
2. Wykonawca może realizować roboty przy pomocy podwykonawców na koszt i odpowiedzialność własną.

§ 2.

Na przedmiot umowy określany w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy:

1. Koszenie trawy 4 razy w roku w Wadowicach na terenie o pow. ok. 13,5 ha.
2. Koszenie trawy 4 razy w roku w Kalwarii Zebrzydowskiej na terenie o pow. ok. 0,5 ha.
3. Zebranie i wywóz skoszonej trawy,
4. Oczyszczenie po koszeniu chodników, opasek wokół budynków i koryt ściekowych.

§ 3

Sposób realizacji zamówienia :

1. Koszenie trawy 4 razy w 2017r., stosownie do potrzeb i po uzgodnieniu z Zamawiającym terminu rozpoczęcia prac.
2. Koszenie całego terenu powinno być wykonane w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia prac, chyba że inny termin zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
3. Koszenie może być wykonywane w godzinach pomiędzy 8⁰⁰, a 19⁰⁰.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie ze sztuką ogrodnictwa i zasadami prawidłowej gospodarki ziemią, zieleńcami i roślinami.
5. Wykonawca w trakcie wykonywania koszenia trawy zobowiązany jest zabezpieczyć przed zabrudzeniem lub uszkodzeniem elewacji budynków i samochody znajdujące się w pobliżu wykonywanych robót.

§ 4

1. Termin trwania umowy obejmuje okres od dnia04.2017 r. do 31.10.2017 r.
2. Przeprowadzenie odbioru robót nastąpi w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia robót do odbioru przez komisję w składzie - przedstawiciel Wykonawcy - przedstawiciel Zamawiającego.
3. W przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych lub po dokonaniu oceny wyglądu estetycznego terenów zielonych, termin ustalony na koszenie może ulec zmianie za pisemnym porozumieniem bez skutków wynikających z § 8 umowy.

§ 5

1. Osobą upoważnioną do bezpośrednich uzgodnień robót dodatkowych ze strony Zamawiającego z Wykonawcą będzie:
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będzie:
.....

§ 6

1. Wykonawca pokrywa koszty odszkodowań za zniszczone mienie w czasie wykonywania przedmiotu umowy, a stanowiące własność Zamawiającego lub osób trzecich jak i za inne szkody wyrządzone ze swojej winy lub przez osoby, za które ponosi odpowiedzialność.
2. Na Wykonawcy ciąży obowiązek ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę zł + należny podatek VAT tj. zł. brutto (słownie: złotych).
2. Strony ustalają dniowy okres płatności faktur licząc od dnia odbioru częściowego robót.

§ 8

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w następujących sytuacjach i wysokości:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
 - b) za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
 - c) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za opóźnienie w przekazaniu terenu do koszenia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku gdy szkoda przewyższa wartość kwoty umownej.
4. W przypadku wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy ponad 30 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 7 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie pisemnych aneksów pod rygorem ich nieważności.

§ 10

Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie w zakresie działalności stanowiącej przedmiot zamówienia na wartość i zobowiązany jest do utrzymania ważnej umowy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: